

**Satzung der Stadt Heitersheim  
über die 1. Änderung der Satzung über örtliche Bauvorschriften  
- Stellplatzverpflichtung für Wohnungen -**

Der Gemeinderat der Stadt Heitersheim hat am 27.11.2012 in öffentlicher Sitzung die 1. Änderung der Satzung über örtliche Bauvorschriften – Stellplatzverpflichtung für Wohnungen – unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
- § 74 Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), berichtigt am 05.03.2010 (GBl. S. 416).
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 28 der Verordnung vom 25.01.2012 (GBl. S. 65, 68)

**§ 1**

**Gegenstand der Änderung**

Gegenstand der 1. Änderung der Satzung über örtliche Bauvorschriften – Stellplatzverpflichtung für Wohnungen – sind die örtlichen Bauvorschriften – Stellplatzverpflichtung für Wohnungen – mit Rechtskraft vom 22.03.1996.

**§ 2**

**Inhalt der Änderung**

Nach Maßgabe der Begründung vom 27.11.2012 werden die örtlichen Bauvorschriften – Stellplatzverpflichtung für Wohnungen – wie folgt geändert:

§ 1 wird wie folgt um einen dritten Satz ergänzt:

Bei Wohngebäuden der Gebäudeklasse 1 und 2 wird die Stellplatzzahl für jedes einzelne selbstständig nutzbare Gebäude nach § 2 (2) LBO errechnet.

**§ 3**

**Bestandteile der Änderung**

Die Änderung besteht aus der textlichen Änderung der örtlichen Bauvorschriften in der vorliegenden Satzung vom 27.11.2012. Beigefügt ist die Begründung vom 27.11.2012.

**§ 4**

**Inkrafttreten**

Die 1. Änderung der örtlichen Bauvorschriften tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 74 (6) LBO i. V. m. § 10 (3) BauGB in Kraft.

Heitersheim, den 27.11.2012


Martin Löffler, Bürgermeister



A handwritten signature in blue ink, written over the official seal. The signature is cursive and appears to be 'M. Löffler'.

Es wird bestätigt, dass die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Heitersheim übereinstimmt.


Ausgefertigt am 19.12.2012  
Bürgermeisteramt

  
Martin Löffler  
Bürgermeister



Es wird bestätigt, dass der Beschluss der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Amtsblatt der Stadt Heitersheim am 21.12.2012 öffentlich bekannt gemacht wurde.

Heitersheim, den 21.12.2012

  
Martin Löffler  
Bürgermeister

